

## Von der Kita bis zur Hochschule

Wir gestalten nachhaltige und inspirierende Lern- und Lebensorte.

Als Projektentwickler von Bildungsgebäuden schaffen wir Orte der Begegnung und des Wissensaustausches, die sich Lernenden und Lehrenden anpassen. Mit unseren Ideen und unserer Projekterfahrung denken wir den Bereich „New Learn“ aus einer immobilienwirtschaftlichen Perspektive. Dabei verstehen wir uns als Integrator an der Schnittstelle von Pädagogik und Architektur.

Du begeisterst Dich für das Thema Lernen der Zukunft und die Entwicklung und Umsetzung von dazu passenden innovativen, räumlichen Konzepten? Du hast Spaß daran Dinge zu hinterfragen und neu zu denken?

**Dann werde Teil unseres Teams!**



Zum nächstmöglichen Zeitpunkt  
suchen wir Dich (m/w/d) als

**Projektentwickler\*in**



### DEINE AUFGABEN

- # Du begleitest An- und Verkaufsprozesse, sowie die Mietvertragsverhandlungen kaufmännisch und technisch.
- # Du entwirfst bedarfsgerechte Bebauungskonzepte und leitest Maßnahmen zur Entwicklung von Projekten ab.
- # Du verantwortest Projekte von der Konzeptionsphase und der Baurechtschaffung (Bebauungsplan) über die Planung bis hin zur Realisierung.
- # Du setzt die Projektkalkulation auf und pflegst diese inkl. Erstellung der internen wie externen Berichten.
- # Du kommunizierst und moderierst den Entwicklungsprozess mit Behörden und Ämtern sowie Fachbeteiligten und Interessenvertretern und bist Ansprechpartner für unsere Mieter und Nutzer.
- # Du überprüfst und steuerst die Einhaltung von Projektvorgaben hinsichtlich Kosten, Terminen und Qualitäten.

### DEIN PROFIL

- # Du bist ein Teamplayer mit starker Umsetzungsorientierung und einer ausgeprägten Kommunikationsfähigkeit – Du kannst Projektziele definieren, diese klar kommunizieren und deren Erreichung durchsetzen.
- # Eigeninitiative, proaktive Mitarbeit und Kommunikation auf Augenhöhe sind Dir genauso wichtig, wie uns.
- # Erfahrung im Umgang mit Behörden, den maßgeblichen Gesetzgebungen, grundbuchrechtlichen Fragestellungen, relevanten Baubestimmungen, sowie Markt- und Projektkenntnisse im Bereich von Bildungsimmobilien sind von Vorteil.
- # Du verfügst über ein erfolgreich abgeschlossenes Studium der Architektur, des Bauingenieurwesens oder der Immobilienwirtschaft, idealerweise mit dem Abschluss Master oder Diplom.

### WIR FÜR DICH

Es erwartet Dich ein innovatives und abwechslungsreiches Aufgabenspektrum in einem hochmotivierten und partnerschaftlich arbeitenden Team mit flachen Strukturen, welches die Bildungslandschaft von morgen prägt und weiterentwickelt.

Richte Deine Bewerbung bitte an **Janine Jaensch** unter [info@educia.de](mailto:info@educia.de).  
Für Rückfragen stehen wir Dir unter **+49 221 669 406-0** gerne zur Verfügung.